

SCHEDA RIEPILOGATIVA

ADEGUAMENTO DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI PER L'ANNO 2026 (INDICE DI RIVALUTAZIONE ISTAT: 1,014 DAL 01.08.2024 AL 31.07.2025)		
AREE FABBRICABILI		
Zona Urbanistica	Valori Aree Edificabili validi per l'anno 2025 (€/mq)	Valori Aree Edificabili determinate al 31.07.2025 con aggiornamento ISTAT con indice 1,014 validi per l'anno 2026 (€/mq)
Ba	169,34	171,71
Bb	123,43	125,16
Bb (aree fondiarie ERS)	62,09	62,96
Bb (vincolata S. Sofia)	62,09	62,96
Bb1	62,09	62,96
B1	124,17	125,91
B1 (fasce di pertinenza fluviale art. 10 NTA PAI)	41,40	41,98
B1 (aree di salvaguardia art. 6 NTA PAI)	30,97	31,40
B1 (standard ai sensi del D.M. n. 1444/68)	30,97	31,40
C1	19,19	19,46
C2	47,98	48,65
C3	47,75	48,42
C4	19,19	19,46
C7	31,20	31,64
C8	19,19	19,46
Cd	52,78	53,52
Dc	19,95	20,23
Dct	19,95	20,23
DH	20,93	21,22
D1	Lotti non disponibili	Lotti non disponibili
D2	19,95	20,23